



Индустриальные парки в России. Распределенная генерация на основе Европейского опыта

ПРЕДСТАВЛЕН
В БОЛЕЕ ЧЕМ

20

СТРАНАХ



3,000 МВт
УСТАНОВЛЕННЫХ
МОЩНОСТЕЙ ПО
ВЫРАБОТКЕ ТЕПЛА



€131

млрд

ПРОДАЖИ В 2013

3,500

агрегатов задействовано в
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ АКТИВАХ
распределенной генерации

БОЛЕЕ

25

ЛЕТ ОПЫТА

БОЛЕЕ

50,000

КРУПНЫХ B2B КЛИЕНТОВ

870 МВт

РАСПРЕДЕЛЕННОЙ ГЕНЕРАЦИИ



БОЛЕЕ

60,000

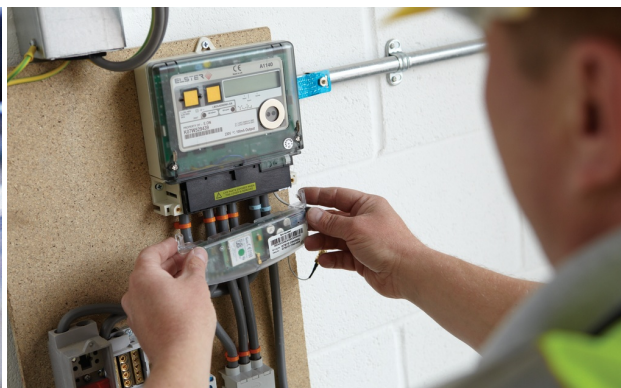
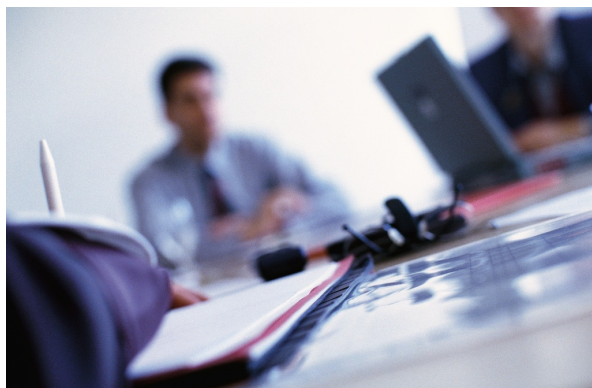
СОТРУДНИКОВ В 2013



e-on

E.ON Connecting Energies

Интегратор решений по Децентрализованной Энергетике



Мы проектируем лучшие решения для заказчика, учитывая:

- Профиль энергопотребления
- Лучшую комбинацию технологий
- Текущее регулирование

Мы предоставляем полное конкурентное решение

- Установка
- Эксплуатация
- Оптимизация

Мы используем сильные стороны большой энергетической компании:

- **Широта:** технических знаний
- **Эффективность:** закупки и O&M
- **Масштаб:** географии присутствия

Наши модели аренды и соглашения о закупках энергии уменьшают счета наших клиентов за электроэнергию

Модель аренды

Старое решение с сетевым питанием



Решение E.ON с выработкой электроэнергии на территории ее потребления

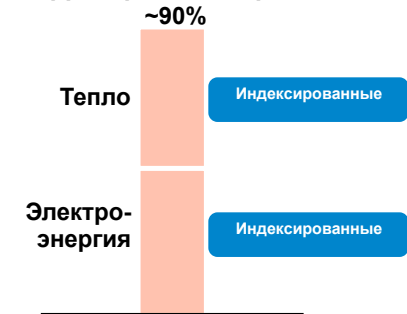


Соглашение о закупке энергии

Старое решение с сетевым питанием



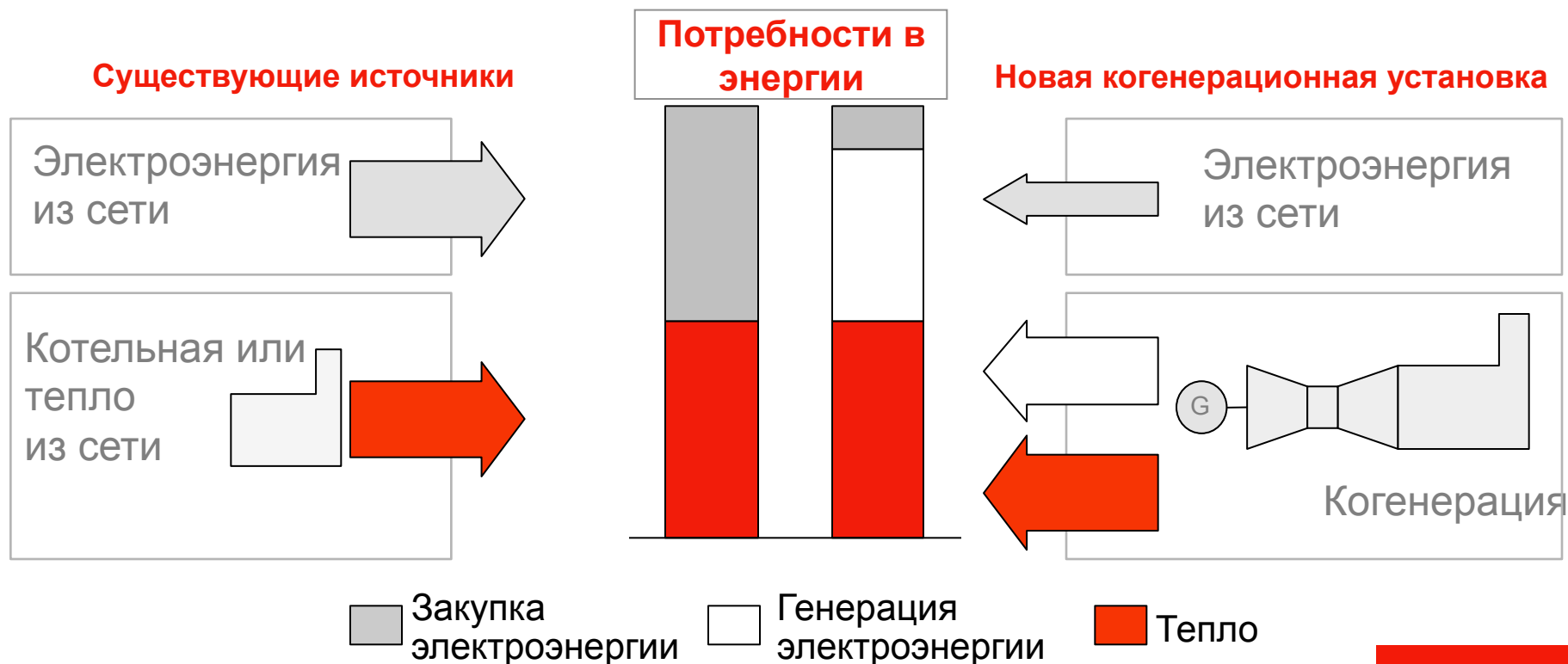
Решение E.ON с выработкой электроэнергии на территории ее потребления



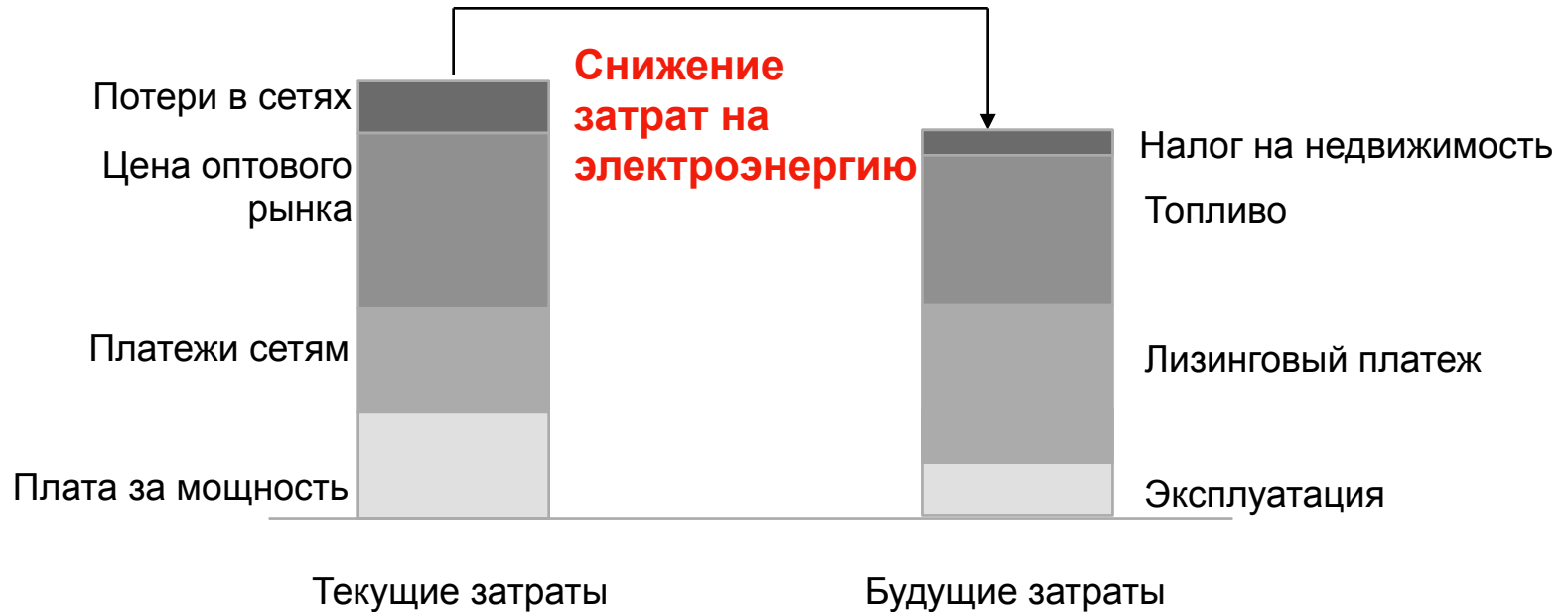
- **Отсутствие необходимости в капитальных затратах**
- **Снижение** выбросов CO₂
- Больше **гибкости** в выборе площадки
- **Сокращение затрат** в результате снижения зависимости от повышения цен на сетевую электроэнергию

Решения с использованием «когенерации» позволяют эффективно и экономично вырабатывать тепло и электроэнергию ...

Как правило, когенерационная установка может легко интегрироваться в существующую инфраструктуру производственного объекта



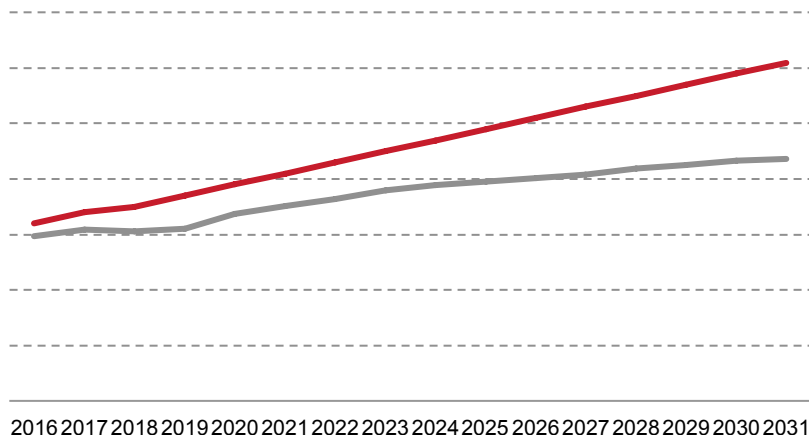
...и ведут к снижению расходов на энергию



- E.ON обеспечивает снижение затрат на тепловую и электрическую энергию для заказчиков
- Бизнес-модель основана на эффективном одновременном производстве тепла и электроэнергии (холода), а также исключении затрат на передачу электроэнергии

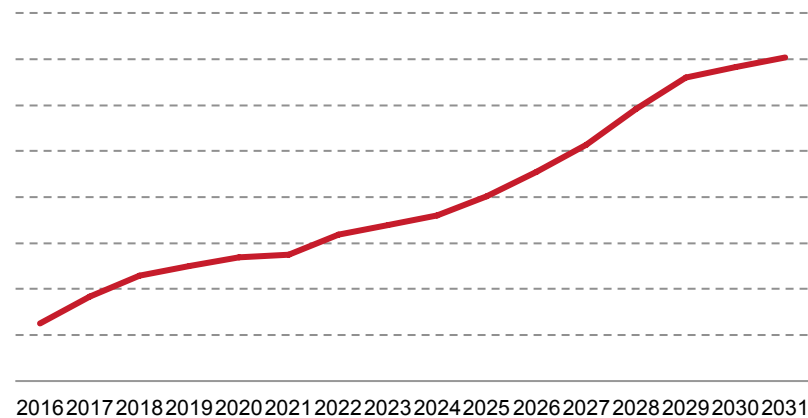
Возможные экономические показатели проекта

Стоимость ээ



— Стоимость ээ с рынка — Стоимость ээ от ДГ

EBITDA, млн.руб.

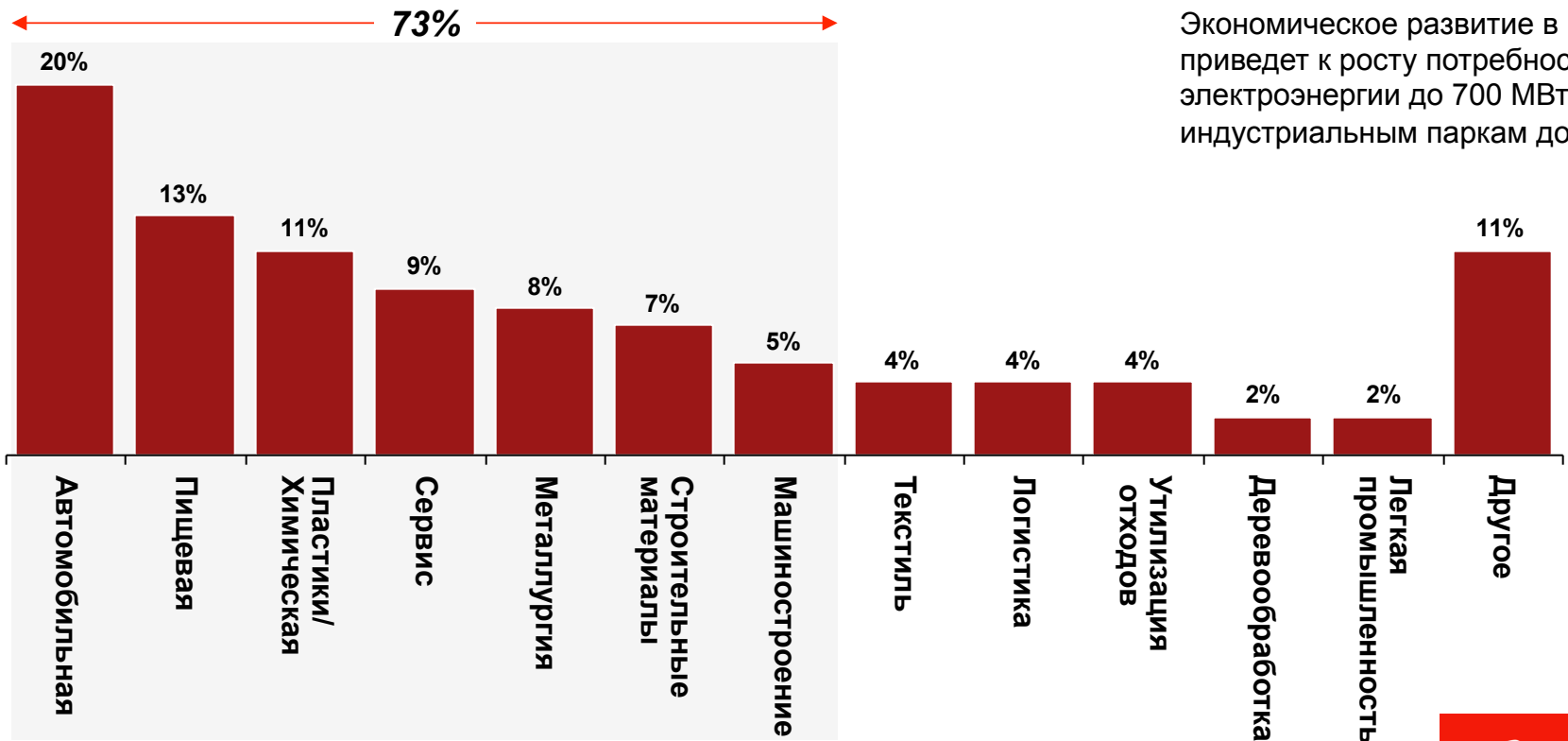


— EBITDA, млн.руб.

- E.ON обеспечивает снижение затрат на тепловую и электрическую энергию для заказчиков
- E.ON обеспечивает ежегодное увеличение показателя EBITDA для Заказчиков

Семь ключевых направлений в Российских индустриальных парках

Доли индустриальных направлений в Российских парках,
(%, 2012)



Source: Knight Frank Research 2012, A.T. Kearney



Факты о DEGA и о “Ногинском Теплоэнергетическом Центре” (НТЦ)

- Самый успешный частный девелопер индустриальных парков в Российской Федерации на данный момент, с 2003 года на рынке РФ
- Региональные власти равно как и другие девелоперы контактируют с DEGA для консультаций и обмена опытом
- Член ассоциации Индустриальных парков
- Включена в рабочую группу в Госдуме по развитию индустриальных парков в РФ
- НТЦ был создан для обеспечения, клиентов индустриального парка, качественным и надежным источником электроэнергии и тепла
- Генподряд на 100% выполнен своими силами
- Всего 15 месяцев от идеи проекта до пуска и ввода в эксплуатацию



Факты о парке в Ногинске

- 29 резидентов
- > 1 млрд EUR привлеченных иностранных инвестиций
- 7,000 рабочих мест
- 129 Га земли в индустриальном парке продано
- Более чем 60 Га индустриальных и до 50 Га С/Х земель в процессе развития
- 254,000 м² построенных площадей и более 130,000 м² в процессе развития



Примеры резидентов парка в Ногинске



Bayer AG



Производственный комплекс 5600 м²

METRO AG



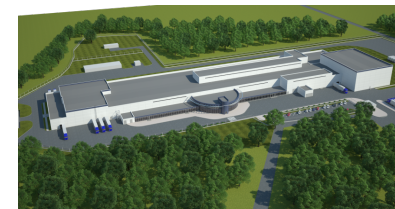
Логистический центр 65000 м²

Oriflame



Производственный комплекс и склад-110000 м²

Хлебпром



Индустриальная пекарня 20 000 м²

Leroy Merlin



Магазин 18 000 м²

ROTO FRANK



Производственный комплекс 12 000 м²

O'Key



Гипермаркет 18 000 м²

TTS Tooltechnic



Производственный комплекс 3 400 м²

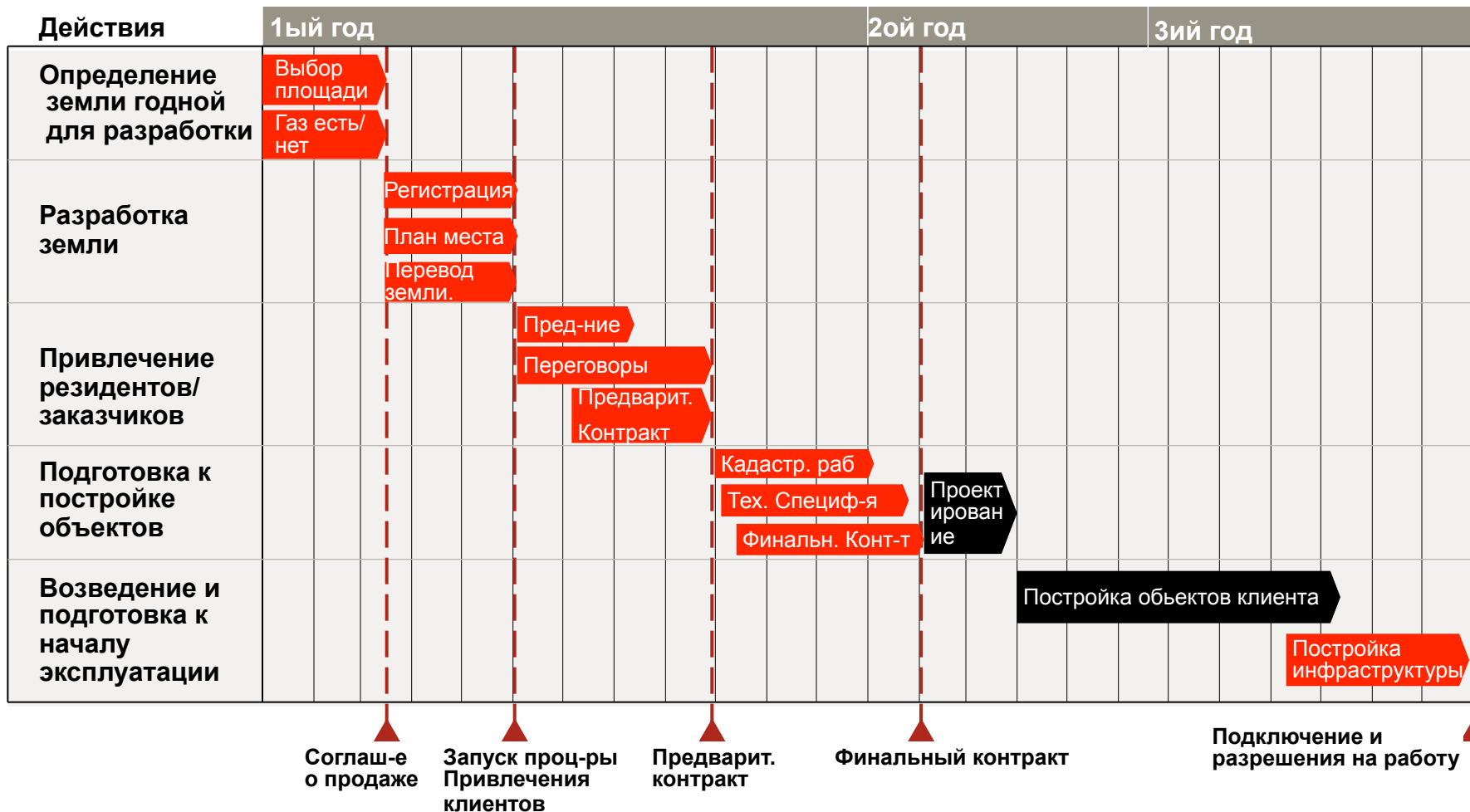
Станция НТЦ

Техническая информация


- 30 МВт установленная мощность: 2 двухтопливных турбины Turbomach Titan T130
- 2.2 МВт дизельная резервная станция: два 1.1 МВт MTU агрегата
- Система утилизации тепла (2x20МВт), 3 газовых компрессора, 2x5 МВт пиковых котла.
- 1.34 Га земли
- 4.7 км присоединение к трубе среднего давления с собственным газораспределительным узлом
- Островной режим
- Возможность расширения до 70 МВт (совмещенный - турбина + газопоршневые агрегаты)
- Станция НТЦ будет подключена к системе удаленного мониторинга компании ЕОп



Этапы создания индустриального парка



 Действия всегда выполняемые DEGA или подрядчиком DEGA's

 Действия выполняемые DEGA или подрядчиком DEGA's, в случае запроса клиента

ВОПРОСЫ ?

Контакты: Антон Панюшин
Email: panyushin_a@eon-russia.ru
Тел: +74955453838
**Адрес: Москва, Пресненская наб 10,
стр Б, 23 этаж**